

Ausbildung Immobilienkaufmann/-frau (m/w/d)

ÜBER UNS:

Die ambelin GmbH ist ein Berliner Unternehmen, das im Oktober 2019 gegründet wurde und mittlerweile über 80 Mitarbeitende beschäftigt und wir wollen weiterwachsen. Deswegen suchen wir genau Dich! Wenn Du ein Teamplayer bist und Interesse an der Immobilienbranche hast? Du neugierig bist und Spaß daran hast, neue Dinge auszuprobieren und über den Tellerrand hinauszublicken? Dann wirst Du Dich bei uns wohlfühlen.

Unser Kerngeschäft ist die Verwaltung, Sanierung und Instandsetzung von Wohn- und Gewerbeimmobilien in Deutschland, mit einem Schwerpunkt auf den Großraum Berlin. Der aktuelle Immobilienbestand umfasst rund 6.000 Einheiten. Das Portfolio konzentriert sich auf Altbauten, die sich hauptsächlich in innerstädtischen Lagen befinden.

Bei uns zählt der Mensch, nicht das Geschlecht. Wir setzen auf Vielfalt, lehnen Diskriminierung ab und denken nicht in Kategorien wie etwa Geschlecht, ethnische Herkunft, Religion, Behinderung, Alter oder sexuelle Identität. - Come as you are!

Wir bieten Dir zum 01.09.2022 eine Ausbildung als Immobilienkaufmann/-frau an. Du fühlst Dich angesprochen? Dann bewirb Dich bis zum 31.05.2022 bei uns!

DAS ERWARTET DICH BEI UNS:

- Du wirst ein Profi im Thema Mietprüfungen.
- Während Deiner Ausbildung bekommst Du einen Einblick in das Rechnungswesen und lernst, wie man die Preise und Kosten für Mitobjekte kalkuliert.
- Wir machen Dich mit der Immobilienbewirtschaftung vertraut und Du erstellst z.B. Kosten-/Nutzenplanungen.
- Du erlangst Kenntnisse zu den Themen Vermietung und Verwaltung von Wohnräumen, wie z.B. Wohnungsübergaben und Wohnungsbesichtigungen und erstellst Exposés.
- Du erwirbst Wissen in dem Bereich der Buchhaltung und wirst damit vertraut gemacht, wie man Rechnungen schreibt.
- Du lernst rechtliche Grundlagen u.a. zu den Themen Mietrecht, Grundstücks-, und Baurecht.
- Wir bringen dir bei, wie Immobilien bewertet werden und wie Du Wissen zukünftig anwendest.

DAS BRINGST DU MIT:

- Du hast die mittlere Reife oder das (Fach-)Abitur erfolgreich absolviert.
- Du beherrschst die deutsche Sprache in Wort und Schrift sehr gut.
- Idealerweise hast Du bereits Praktika in dem Bereich der Immobilienwirtschaft absolviert.
- Du hast Interesse am Immobilienmanagement sowie den damit einhergehenden kaufmännischen, wirtschaftlichen, rechtlichen und organisatorischen Prozessen.
- Dich zeichnen eine ausgeprägte Kommunikationsfähigkeit, ein selbstsicheres Auftreten, Sorgfalt, Eigeninitiative und Offenheit aus.
- Eine Hands-On-Mentalität ist Dir ein Begriff und Du kannst Dich damit identifizieren.

DAS BIETEN WIR:

- Du hast Fragen, Wünsche oder Dir liegt etwas auf dem Herzen? Dein*e Ansprechpartner*in hat immer ein offenes Ohr für Dich!
- Dir sind Teamarbeit und ein gutes Arbeitsklima wichtig? Wir veranstalten regelmäßige Teamevents, um das Miteinander zu stärken!
- Du steckst voller Kreativität? Bei uns kannst Du Dich und Deine Ideen von Anfang an mit einbringen.
- Du möchtest nicht nur eine Nummer sein? Wir fördern Dich und gehen auf Deine individuellen Bedürfnisse ein.
- Du bist ein Schnäppchenjäger? Jeder Mitarbeitende erhält einen Zugang zu Corporate Benefits.
- Du legst Wert auf eine gute Work-Life-Balance? Wir auch! Daher bieten wir Dir 30 Urlaubstage und schenken jedem zusätzlich am 24. und 31.12 noch zwei weitere freie Tage.

Bitte beachte, dass bei Deiner Bewerbung Deine Motivation für uns im Vordergrund steht. Du entscheidest, welche zusätzlichen Informationen Du preisgeben möchtest (Bild, Familienstand, Religion, Geschlecht, Nationalität, usw.) – wir schätzen und behandeln alle Bewerbungen gleich. Vergiss jedoch bitte nicht, uns mitzuteilen, warum Du Teil des Teams werden möchtest. Wir freuen uns auf Dich!

Du findest Dich in unserer Stellenausschreibung wieder und möchtest auch ein ambeliner werden? Dann bewirb Dich gerne unter bewerbung@ambelin.de. Wir freuen uns auf Deine Bewerbung!