

## Senior Financial Analyst (m/w/d)

### ÜBER UNS:

Die ambelin GmbH ist ein Berliner Unternehmen, das im Oktober 2019 gegründet wurde und mittlerweile über 80 Mitarbeitende beschäftigt und wir wollen weiterwachsen. Deswegen suchen wir genau dich, wenn du ein Teamplayer bist und Interesse an der Immobilienbranche hast? Du neugierig bist und Spaß daran hast, neue Dinge auszuprobieren und über den Tellerrand hinauszublicken? Dann wirst Du Dich bei uns wohlfühlen.

Unser Kerngeschäft ist die Verwaltung, Sanierung und Instandsetzung von Wohn- und Gewerbeimmobilien in Deutschland, mit einem Schwerpunkt auf den Großraum Berlin. Der aktuelle Immobilienbestand umfasst rund 6.000 Einheiten. Das Portfolio konzentriert sich auf Altbauten, die sich hauptsächlich in innerstädtischen Lagen befinden.

Bei uns zählt der Mensch, nicht das Geschlecht. Wir setzen auf Vielfalt, lehnen Diskriminierung ab und denken nicht in Kategorien wie etwa Geschlecht, ethnische Herkunft, Religion, Behinderung, Alter oder sexuelle Identität. - Come as you are!

### Wir suchen zum nächstmöglichen Zeitpunkt eine\*n Senior Financial Analyst (m/w/d) für unser Asset Management.

#### DIESE AUFGABEN WARTEN AUF DICH:

- Du bist für die Erstellung von zukunftsorientierten Unternehmensplanungen im Hinblick auf unsere Unternehmensziele verantwortlich und überwachst, erstellst und präsentierst Szenario-Modelle.
- Das damit verbundene Risikomanagement, sprich das Aufzeigen von möglichen Risiken und die Definition von passenden Lösungsansätzen liegt in deiner Verantwortung.
- Du führst Planungs- und Hochrechnungsanlässe sowie vierteljährliche Soll-Ist-Vergleich zur Sicherstellung der Asset-Strategie durch und präsentierst diese.
- Unserem Baumanagement stehst Du u.a. bei der Prüfung und Koordination von Instandhaltungs- und Investitionsanträgen als Analyst zur Seite.
- Du erstellst durch Zahlen fundierte Reportings und führst Markt- und Wettbewerbsrecherchen durch.

#### DAS BRINGST DU MIT:

- Du hast ein abgeschlossenes Studium im Bereich Accounting, Controlling, Finanzmanagement o.ä.
- Alternativ verfügst Du über eine abgeschlossene Ausbildung.
- Eine mindestens Dreijährige Berufserfahrung in einer ähnlichen Position zeichnet Dich aus.
- Du besitzt fundiertes Wissen zu den Themen steuerrechtliche/gesellschaftsrechtliche Strukturierung und Buchhaltung.
- Du bist ein Experte im Umgang mit Excel und Power Point.
- Idealerweise hast Du bereits erste Erfahrung mit SAP/HANA.
- Du beherrschst die deutsche und englische Sprache in Wort/Schrift sehr gut.
- Dein hohes Engagement, eine ausgeprägte Kommunikationsfähigkeit, unternehmerisches Denken und Deine strukturierte Arbeitsweise in Verbindung mit Genauigkeit, Zahlenaffinität und Aufgabenflexibilität runden Dein Profil ab.

#### DAS BIETEN WIR:

- Du suchst nach Commitment? Perfektes Match! Wir bieten einen unbefristeten Arbeitsvertrag!
- Du legst Wert auf Deine Gesundheit? Wir auch! Wir bieten höhenverstellbare Tische und ergonomische Bürostühle!
- Du legst Wert auf eine gute Work-Life-Balance? Wir auch! Daher bieten wir jedem Mitarbeitenden 30 Urlaubstage und schenken jedem zusätzlich am 24. und 31.12 noch zwei weitere freie Tage.
- Du möchtest nicht einfach eine Nummer sein? Verständlich! Bei uns steht jeder Mitarbeitende als Mensch im Vordergrund!
- Dir ist ein flexibler Arbeitsplatz wichtig? Wir haben Dich gerne bei uns im Büro, Du hast aber auch die Möglichkeit in Absprache mobil zu arbeiten.
- Dir ist ein Büro in zentraler Lage wichtig? Uns auch! Unser Büro findest Du ganz in der Nähe vom Zoologischen Garten.
- Du bist ein Schnäppchenjäger? Jeder Mitarbeitende erhält einen Zugang zu Corporate Benefits.

Bitte beachte, dass bei Deiner Bewerbung Deine Erfahrung und Motivation für uns im Vordergrund stehen. Du entscheidest, welche zusätzlichen Informationen Du preisgeben möchtest (Bild, Familienstand, Religion, Geschlecht, Nationalität, usw.) – wir schätzen und behandeln alle Bewerbungen gleich. Vergiss jedoch bitte nicht, uns mitzuteilen, warum Du Teil des Teams werden möchtest. Ebenso benötigen wir Deine Gehaltsvorstellungen und Deinen Starttermin. Wir freuen uns auf Dich!

Du findest Dich in unserer Stellenausschreibung wieder und möchtest auch ein ambeliner werden? Dann bewirb Dich gerne unter [bewerbung@ambelin.de](mailto:bewerbung@ambelin.de) . Wir freuen uns auf Deine Bewerbung!